

## GJALDSKRÁ

### fyrir framkvæmdaleyfisgjald og gjald fyrir skipulagsvinnu í Hörgársveit.

#### 1. gr.

##### *Meginreglur.*

Gjaldskráin byggir á þeirri meginreglu að aðili sem óskar eftir breytingu á aðal- og/eða deiliskipulagi skuli greiða þann kostnað sem breytingin hefur í för með sér. Í því felst að umsækjandi greiðir kostnað vegna nýrra uppdráttá, breytinga á uppdráttum, auglýsinga og kynninga vegna málsins. Sveitarstjórn getur ákveðið að falla frá gjaldtöku ef skipulagsvinna á vegum sveitarfélagsins er yfirstandandi eða fyrirhuguð á svæðinu eða skipulagsáætlun þarfnast breytinga af öðrum ástæðum, enda hafi það ekki í för með sér viðbótarkostnað fyrir sveitarfélagið.

Ef kostnaður vegna vinnu skipulagsfulltrúa eða aðkeyprar vinnu er verulegur umfram viðmiðunargjald, vegna umfangs verksins, er heimilt að leggja á til viðbótar tímargjald skipulagsfulltrúa, sem er kr. 10.774, eða gjald skv. reikningi.

Umhverfismatsgjald vegna efnistöku úr Hörgá og þverám hennar tekur mið af kostnaði sveitarfélagsins vegna umhverfismats og skipulags efnistökusvæða.

#### 2. gr.

##### *Skilgreiningar.*

*Afgreiðslugjald:* gjald sem greitt er við móttöku umsóknar um framkvæmdaleyfi og skipulagsbreytingar. Í gjaldinu felst kostnaður sveitarfélagsins við móttöku og yfirferð erindisins. Gjaldið er ekki endurkræft þótt umsókn sé dregin til baka eða synjað.

*Umsýslu- og auglýsingakostnaður:* kostnaður sveitarfélagsins við afgreiðslu umsóknar, birtingar auglýsinga og annarrar umsýslu.

*Breytingarkostnaður:* kostnaður sem fellur til innan sveitarfélagsins við gerð nýs deiliskipulags eða breytingar á gildandi aðal- eða deiliskipulagsuppdráttum.

*Lagatiltvítanir:* þar sem vitnað er til ákveðinnar greinar laga í gjaldskrá þessari er átt við skipulagslög nr. 123/2010.

#### 3. gr.

##### *Kostnaður vegna aðalskipulagsbreytinga.*

Afgreiðslugjald	kr. 10.940
<i>3.1. Verulegar breytingar</i>	
Breyting á aðalskipulagsuppdrætti, sbr. 1. mgr. 36. gr., viðmiðunargjald eða samkvæmt samningi	kr. 250.000
Umsýslu- og auglýsingakostnaður, sbr. 1. mgr. 36. gr.	kr. 72.935
<i>3.2. Óverulegar breytingar</i>	
Breyting á aðalskipulagsuppdrætti, sbr. 2. mgr. 36. gr., viðmiðunargjald eða samkvæmt samningi	kr. 125.000
Umsýslu- og auglýsingakostnaður, sbr. 2. mgr. 36. gr.	kr. 48.620

#### 4. gr.

##### *Kostnaður vegna deiliskipulags.*

Afgreiðslugjald	kr. 10.940
<i>4.1. Nýtt deiliskipulag</i>	
Nýtt deiliskipulag, sbr. 2. mgr. 38. gr.	vinna samkvæmt reikningi
Umsýslu- og auglýsingakostnaður, sbr. 2. mgr. 38. gr.	kr. 72.935
<i>4.2. Verulegar breytingar</i>	
Breyting á deiliskipulagsuppdrætti, sbr. 1. mgr. 43. gr.	vinna samkvæmt reikningi
Umsýslu- og auglýsingakostnaður, sbr. 1. mgr. 43. gr.	kr. 72.935

*4.3. Óverulegar breytingar*

Breyting á deiliskipulagsupprætti, sbr. 2. mgr. 43. gr. vinna samkvæmt reikningi  
 Umsýslu- og auglýsingakostnaður, sbr. 2. mgr. 43. gr. kr. 48.620

## 5. gr.

*Kostnaður vegna grenndarkynningar.*

Afgreiðslugjald kr. 10.940  
 Grenndarkynning, sbr. 44. gr., viðmiðunargjald kr. 21.295

## 6. gr.

*Kostnaður vegna framkvæmdaleyfis sem útgæfið er samkvæmt reglugerð nr. 772/2012.*

Afgreiðslugjald kr. 10.940  
 Framkvæmdaleyfi: framkvæmdir skv. 1. og 2. viðauka laga nr. 106/2000,  
 um mat á umhverfisáhrifum, viðmiðunargjald kr. 109.400  
 Framkvæmdaleyfi: aðrar framkvæmdir, viðmiðunargjald kr. 48.620  
 Umhverfismatsgjald vegna efnistöku úr Hörgá og þverám hennar,  
 m.v. magn efnis skv. umsókn, kr. 14,51 pr. m<sup>3</sup>  
 Mælingar vegna magntöku o.þ.h. vinna samkvæmt reikningi  
 Eftirlit umfram eina ferð, sem er innifalin í framkvæmdaleyfisgjaldi kr. 24.310

## 7. gr.

*Gjalddagi.*

Gjöld samkvæmt gjaldskrá þessari falla í gjalddaga við afgreiðslu erindis nema um annað sé samið.

## 8. gr.

*Breytingar á fjárhæðum.*

Gjöld miðast við byggingarvísitölu í janúar 2018, 136,5 stig, skv. grunni frá 2010 (þá 112,3 stig) og uppreiknast í janúar ár hvert til samræmis við breytingar á henni.

## 9. gr.

*Gjaldtökuheimild og gildistaka.*

Gjaldskrá þessi, sem samþykkt var í sveitarstjórn Hörgársveitar 18. janúar 2018, er sett með heimild í 20. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Gjaldskráin öðlast þegar gildi, jafnframt því að gjaldskrá nr. 382/2016 er felld úr gildi.

*Hörgársveit, 19. janúar 2018.*

**Snorri Finnlaugsson** sveitarstjóri.